



FREITAS LEITÃO & CIA LTDA  
CNPJ/MF Nº 31.977.560/0001-24  
END: AV. BARÃO DO RIO BRANCO, S/N, BAIRRO CENTRO,  
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO PARÁ.  
PROPOSTA DE CONSTRUÇÃO PARA ACADEMIAS AO AR  
LIVRE NO MUNICÍPIO DE CASTANHAL/PA.

**FREITAS LEITÃO & CIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.977.560/0001-24, sediada na Av. Barão do Rio Branco, S/N, bairro Centro, município de São Francisco do Pará, em atendimento à solicitação da Prefeitura Municipal de Castanhal para participar do processo de dispensa, tipo menor preço, para o serviço de **CONSTRUÇÃO DAS PRAÇAS DE ACADEMIAS AO AR LIVRE NO MUNICÍPIO DE CASTANHAL/PA**, de acordo com a planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e demais orientações da Prefeitura Municipal de Castanhal. Apresentamos nossa proposta nas seguintes condições:

PREÇO GLOBAL: R\$ 32.617,90 (Trinta e dois mil, seiscentos e dezessete reais e noventa centavos)

PRAZO DE EXECUÇÃO: 30 (Trinta) dias.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 30 (Trinta) dias.

Dados Bancários:  
Banco: Banco da Amazônia  
Agência: 017  
Conta Corrente: 072542-1

*Helvis Freitas Yubeo*  
**FREITAS LEITÃO & CIA LTDA**  
CNPJ: 31.977.560/0001-24



**FREITAS LEITÃO & CIA LTDA**

CNPJ/MF N°31.977.560/0001-24

END: AV. BARÃO DO RIO BRANCO, S/N, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE SÃO  
PROPOSTA DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE ACADEMIA AO AR LIVRE NO

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE ACADEMIA AO AR-LIVRE DO APEÚ						
Código	Descrição	Und.	Quant.	RS Unitário S/ BDI	RS Unitário C/ BDI	RS Total
<b>1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>						
SINAPI-90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	26,81	34,54	345,40
<b>2 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
CPU-002	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	MP	1,5	324,34	417,81	626,72
<b>3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						
CPU/11	Remoção e reposição de poste de ferro galvanizado simples (6,00 a 10,00 m)	UN	1	46,43	59,81	59,81
<b>4 ESCAVAÇÃO</b>						
SEDO/P-30010	Escavação manual ate 1,50m de profundidade	MP	14,57	48,06	61,91	902,03
<b>5 OBRA GROSSA</b>						
SINAPI-95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	MP	97,14	29,75	38,32	3.722,40
SINAPI-94996	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM. ARMADO. AF_07/2016	MP	97,14	127,79	164,62	15.991,19
<b>6 SERVIÇOS DIVERÇOS</b>						
ORSE/4864	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	MP	6,03	86,05	110,85	668,43
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>22.315,98</b>

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE ACADEMIA AO AR-LIVRE DO KM -07						
Código	Descrição	Und.	Quant.	RS Unitário S/ BDI	RS Unitário C/ BDI	RS Total
<b>1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>						
SINAPI-90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	26,81	34,54	345,40
<b>2 OBRA GROSSA</b>						
SINAPI-95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	MP	47,99	29,75	38,32	1.838,98
SINAPI-94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	MP	47,99	120,66	155,43	7.459,09
<b>3 SERVIÇOS DIVERÇOS</b>						
ORSE/4864	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	MP	5,94	86,05	110,85	658,45
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>10.301,92</b>
<b>VALOR TOTAL DA OBRA :</b>						<b>RS 32.617,90</b>

*Kelvin Paulo Yuko*



**FREITAS LEITÃO & CIA LTDA**

CNPJ/MF N°31.977.560/0001-24

END: AV. BARÃO DO RIO BRANCO, S/N, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE  
SÃO FRANCISCO DO PARÁ

PROPOSTA DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE ACADEMIA AO AR LIVRE NO  
MUNICÍPIO DE CASTANHAL/PA.

**COMPOSIÇÃO DE BDI**

Descrição	Valores de Referência			Adotado
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração central	3,00%	3,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
Tributos (Imposto COFINS 3% e PIS 0,65%)	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS)	0,00%	2,50%	5,00%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	0,00%	4,50%	4,50%	4,50%
<b>BDI</b>	<b>20,34%</b>	<b>22,12%</b>	<b>25,00%</b>	<b>28,82%</b>

*Milvus Freitas Leitão*



**FREITAS LEITÃO & CIA LTDA**

CNPJ/MF Nº 31.977.560/0001-24

END: AV. BARÃO DO RIO BRANCO, S/N, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO PARÁ

PROPOSTA DE CONSTRUÇÃO DAS PRAÇAS DE ACADEMIAS AO AR LIVRE NO MUNICÍPIO DE CASTANHAL/PA.

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%	30 DIAS	TOTAIS
			R\$		
1	CONSTRUÇÃO DE ACADEMIA AO AR LIVRE - KM 07	R\$ 8.655,76	R\$ 8.655,76	100,00%	100,00%
			<b>62,51%</b>	8.655,76	8.655,76
2	CONSTRUÇÃO DE ACADEMIA AO AR LIVRE - APEÚ	R\$ 5.192,06	R\$ 5.192,06	100%	100,00%
			<b>37,49%</b>	R\$ 5.192,06	5.192,06
<b>TOTAIS</b>		<b>13.847,82</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.847,82</b>	<b>13.847,82</b>

*Nelson Freitas Yuba*